

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: OÜ Merirahu Võrgud

registrikood: 10819528

tänava/maja number: Merirahu 55

linn: Tallinn

postisihtnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 16 020

e-posti aadress: info@merirahu.ee

veebilehe aadress: www.merirahu.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Bilanss tegevusalade kaupa	14
Lisa 17 Kasumiaruanne tegevusalade kaupa	15

Tegevusaruanne

OÜ Merirahu Võrgud põhitegevuseks on elektrienergia müük ja jaotamine Merirahu elurajoonis. OÜ Merirahu Võrgud on Energiaturu Inspektsiooni otsusega kinnitatud tegevuspiirkond, mis hõlmab Merirahu elamurajooni väikeelamute ala ning Tallinna Linnavalitsuse otsuse alusel on kaugküttepiirkond Merirahu elamualas. Ettevõtte tariifid on kinnitatud vastavalt Konkurentsiameti ning Tallinna Linnavalitsuse poolt.

2009.aastal kujunes käibeks põhitegevusest 4 244 803 krooni, mis on 1 350 204 krooni rohkem kui 2008.aastal, mil käibeks kujunes 2 894 599 krooni. 2009.a majandustulemuseks oli kahjum -662 530 krooni. Tänaसेks on Merirahu elurajoonis liitunud vaid osa planeeritud tarbijatest, samas võrk on kogu rajoonis välja ehitatud, seega oli kahjum planeeritud.

OÜ Merirahu Võrgud juhatuse koosneb neljast liikmest. Juhatuse liikmetele 2009.aastal tasusid ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmetega sõlmitud lepinguid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta.

2009.aastal ei olnud äriühingus palgalisi töötajaid.

2010.aasta põhiülesandeks on jätkuvalt tagada Merirahu elurajoonis asuvate kinnistute omanikele liitumisvõimalus elektri- ja soojusvõrguga ning nimetatud võrgu korraline hooldus.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2009.a	2008.a
Müügitulu (kroonides)		4 244 803	2 894 599
Puhaskahjum (kroonides)		-662 530	-788 808
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100	46,65%	166,67%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,43	0,39
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum/varad kokku*100	-2,80%	-3,29%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum/omakapital kokku*100	-7,80%	-8,61%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Merirahu Võrgud juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruande eesmärk on õigesti ja õiglaselt kajastada raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Merirahu Võrgud on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	236 915	872	2
Nõuded ja ettemaksed	1 885 512	1 919 565	3
Kokku käibevara	2 122 427	1 920 437	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 571 453	22 029 475	6
Kokku põhivara	21 571 453	22 029 475	
Kokku varad	23 693 880	23 949 912	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 919 378	4 947 403	8
Kokku lühiajalised kohustused	4 919 378	4 947 403	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 277 107	9 842 584	7
Kokku pikaajalised kohustused	10 277 107	9 842 584	
Kokku kohustused	15 196 485	14 789 987	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 500 000	16 500 000	9
Kohustuslik reservkapital	3 430	3 430	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 343 505	-6 554 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-662 530	-788 808	
Kokku omakapital	8 497 395	9 159 925	
Kokku kohustused ja omakapital	23 693 880	23 949 912	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	4 244 803	2 894 599	10
Muud äritulud	114 129	50 502	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 733 376	-3 084 722	11
Mitmesugused tegevuskulud	-327 321	-216 349	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-553 738	0	6
Ärikasum (-kahjum)	-255 503	-355 970	
Finantstulud ja -kulud	-407 027	-432 838	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-662 530	-788 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-662 530	-788 808	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-255 503	-355 970	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	553 738	0	6
Muud korrigeerimised	-94 924	0	
Kokku korrigeerimised	458 814	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-167 452	1 122 298	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	66 897	117 585	
Makstud intressid	0	-658 371	
Kokku rahavood äritegevusest	102 756	225 542	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-95 716	-145 836	6
Antud laenud	0	-820 000	
Antud laenude tagasimaksed	220 000	0	
Laekunud intressid	9 003	744	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	133 287	-965 092	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 000 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 280 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	720 000	
Kokku rahavood	236 043	-19 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	872	20 422	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	236 043	-19 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	236 915	872	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	16 500 000	3 430	-6 749 697	9 753 733
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-788 808	-788 808
Muud muutused omakapitalis			195 000	195 000
31.12.2008	16 500 000	3 430	-7 343 505	9 159 925
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-662 530	-662 530
31.12.2009	16 500 000	3 430	-8 006 035	8 497 395

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merirahu Võrgud raamatupidamise aastaaruanne 2009.a on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Merirahu Võrgud kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 kr ja erandiks loetakse kauglugemissüsteemi kuuluvat põhivara alates 1 200 kr. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni va kauglugemissüsteem, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10

Olenevalt põhivarast valitakse ehitiste puhul kasulikuks eluaeks 10-50 aastat.

Seotud osapooled

OÜ Merirahu Võrgud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: tegev- ja kõrgema juhtkonna olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Liitumistasusid kajastatakse kui tulevaste perioodide tulusid ning tuluna kajastatakse need siis, mil kliendid eeldatavalt liitumistega seotud teenust tarbivad. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	236 915	872
Kokku raha	236 915	872

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	962 597	732 784	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	108 419	170 779	4
Muud nõuded	814 496	1 016 002	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 885 512	1 919 565	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	15 287	0	1 568	0
Aktsiisimaks	0	4 881	0	5 332
Ettemaksukonto jääk	93 132		169 211	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108 419	4 881	170 779	5 332

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenuõuded	600 000	600 000	0	0	
Intressinõuded	27 496	27 496	0	0	
Muud nõuded	187 000	187 000	0	0	
Kokku muud nõuded	814 496	814 496	0	0	3

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenuõuded	820 000	820 000	0	0	
Intressinõuded	9 002	9 002	0	0	
Muud nõuded	187 000	187 000	0	0	
Kokku muud nõuded	1 016 002	1 016 002	0	0	3

Seisuga 31.12.2009.a oli laenu põhiosa nõue 600 000 krooni ning antud laenu intresside nõue oli 27 496 krooni. Laenu intressimääraks on 4,5% ja lõpptähtaeg 26.06.2010.a.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed		Kokku
			Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	0	0	21 875 639	21 875 639	21 875 639
Jääkmaksumus	0	0	21 875 639	21 875 639	21 875 639
Ostud ja parendused	0	0	145 836	145 836	145 836
Ümberklassifitseerimised	0	22 021 475	-22 021 475	-22 021 475	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	22 021 475	-22 021 475	-22 021 475	0
Muud muutused	8 000	0	0	0	8 000
31.12.2008					
Jääkmaksumus	8 000	22 021 475	0	0	22 029 475
Ostud ja parendused	0	95 716	0	0	95 716
Amortisatsioonikulu	0	-553 738	0	0	-553 738
31.12.2009					
Jääkmaksumus	8 000	21 563 453	0	0	21 571 453

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Põhivõlg	9 656 076	0	9 656 076	0
Intressikohustus	621 031	0	621 031	0
Pikaajalised laenud kokku	10 277 107	0	10 277 107	0
Laenukohustused kokku	10 277 107	0	10 277 107	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Põhivõlg	9 656 076	0	9 656 076	0
Intressikohustus	186 508	0	186 508	0
Pikaajalised laenud kokku	9 842 584	0	9 842 584	0
Laenukohustused kokku	9 842 584	0	9 842 584	0

Seisuga 31.12.2009.a oli laenu põhiosa võlg 9 656 076 krooni ning antud laenu intresside võlg oli 621 031 krooni. Laenu intressimääraks on 5% ja lõpptähtaeg 09.10.2011.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	774 084	708 142	
Maksuvõlad	4 881	5 332	4
Saadud ettemaksed	4 140 413	4 233 929	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 919 378	4 947 403	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	16 500 000	16 500 000
Osade arv (tk)	7	7

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 244 803	2 894 599
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 244 803	2 894 599
Kokku müügitulu	4 244 803	2 894 599
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tulud elektri müügist	952 699	772 347
Tulud soojuse müügist	3 292 104	2 122 252
Kokku müügitulu	4 244 803	2 894 599

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	3 599 283	2 937 547
Muud	134 093	147 175
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 733 376	3 084 722

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	107 500	77 500
Lähetuskulud	0	650
Riiklikud ja kohalikud maksud	38 907	41 526
Muud	180 914	96 673
Kokku mitmesugused tegevuskulud	327 321	216 349

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

2009.a ja 2008.a ei olnud äriühingus palgalisi töötajaid, mistõttu ka tööjõukulud puudusid.

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	27 496	9 746
Intressikulud	-434 523	-442 584
Intressikulu laenule	-434 523	-442 584
Kokku finantstulud ja -kulud	-407 027	-432 838

Lisa 15 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	647 115	10 965 474	835 672	10 368 045

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 163	3 058 721	57 245	2 381 969

Lisa 16 Bilanss tegevusalade kaupa

Vastavalt Elektriturseaduse § 17 lg 3 on toodud majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade lõikes.

Kroonides	31.12.2009.a			
	Elekter	Soojus	Muu	Kokku
VARAD				
Käibevara				
Raha	76 511	160 404	0	236 915
Nõuded ja ettemaksud	231 868	1 466 644	187 000	1 885 512
Käibevara kokku	308 379	1 627 048	187 000	2 122 427
Põhivara				
Materiaalne põhivara	6 768 974	14 794 479	8 000	21 571 453
Põhivara kokku	6 768 974	14 794 479	8 000	21 571 453
VARAD KOKKU	7 077 353	16 421 527	195 000	23 693 880
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksud	1 254 649	3 664 729	0	4 919 378
Lühiajalised kohustused kokku	1 254 649	3 664 729	0	4 919 378
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	3 318 944	6 958 163	0	10 277 107
Pikaajalised kohustused kokku	3 318 944	6 958 163	0	10 277 107
KOHUSTUSED KOKKU	4 573 593	10 622 892	0	15 196 485
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	5 328 598	11 171 402	0	16 500 000
Kohustuslik reservkapital	1 108	2 322	0	3 430
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-2 629 059	-4 909 447	195 000	-7 343 505
Aruandeaasta kahjum	-196 887	-465 643	0	-662 530
OMAKAPITAL KOKKU	2 503 759	5 798 635	195 000	8 497 395
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	7 077 352	16 421 527	195 000	23 693 880

Kroonides

31.12.2008.a

	Elekter	Soojus	Muu	Kokku
VARAD				
Käibevara				
Raha	281	591	0	872
Nõuded ja ettemaksud	239 053	1 493 512	187 000	1 919 565
Käibevara kokku	239 334	1 494 103	187 000	1 920 437
Põhivara				
Materiaalne põhivara	6 928 550	15 092 925	8 000	22 029 475
Põhivara kokku	6 928 550	15 092 925	8 000	22 029 475
VARAD KOKKU	7 167 884	16 587 028	195 000	23 949 912
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksud	1 308 815	3 638 588	0	4 947 403
Lühiajalised kohustused kokku	1 308 815	3 638 588	0	4 947 403
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	3 172 499	6 670 085	0	9 842 584
Pikaajalised kohustused kokku	3 172 499	6 670 085	0	9 842 584
KOHUSTUSED KOKKU	4 481 314	10 308 673	0	14 789 987
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	5 318 343	11 181 657	0	16 500 000
Kohustuslik reservkapital	1 106	2 324	0	3 430
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-2 592 864	-4 156 833	195 000	-6 554 697
Aruandeaasta kahjum	-40 015	-748 793	0	-788 808
OMAKAPITAL KOKKU	2 686 570	6 278 355	195 000	9 159 925
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	7 167 884	16 587 028	195 000	23 949 912

Lisa 17 Kasumiaruanne tegevusalade kaupa

Kroonides	2009.a		
	Elekter	Soojus	Kokku
Müügitulu	952 699	3 292 104	4 244 803
Muud äritulud	34 149	79 980	114 129
Toore ja teenused	-690 347	-3 043 029	-3 733 376
Mitmesugused tegevuskulud	-183 114	-144 207	-327 321
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-178 827	-374 911	-553 738
Muud ärikulud	0	0	0
Ärikahjum	-65 439	-190 062	-255 502
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-140 327	-294 196	-434 523
Muud finantstulud ja -kulud	8 880	18 616	27 496
Finantstulud ja -kulud kokku	-131 448	-275 580	-407 028
Kahjum enne tulumaksustamist	-196 887	-465 643	-662 530
Aruandeaasta puhaskahjum	-196 887	-465 643	-662 530
Kroonides	2008.a		
	Elekter	Soojus	Kokku
Müügitulu	772 347	2 122 252	2 894 599
Muud äritulud	50 502	0	50 502
Toore ja teenused	-594 413	-2 490 309	-3 084 722
Mitmesugused tegevuskulud	-128 937	-87 412	-216 349
Muud ärikulud	0	0	0

Ärikasum (-kahjum)	99 499	-455 469	-355 970
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-142 655	-299 929	-442 584
Muud finantstulud ja -kulud	3 141	6 605	9 746
Finantstulud ja -kulud kokku	-139 514	-293 324	-432 838
Kahjum enne tulumaksustamist	-40 015	-748 793	-788 808
Aruandeaasta puhaskahjum	-40 015	-748 793	-788 808